

Số: 145 /TTr-UBND

Nghi Sơn, ngày 23 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương đầu tư xây dựng công trình:
Trường THCS Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn, hạng mục: Xây mới nhà lớp học
và thư viện, cải tạo nhà lớp học cũ

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thị xã Nghi Sơn.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019; Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 06 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông báo kết luận hội nghị 3 trực số 1540-TB/HU ngày 28/5/2020 của Huyện ủy Tĩnh Gia về việc thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng công trình trường học thuộc các xã Hải Ninh, Hải Bình huyện Tĩnh Gia.

UBND thị xã Nghi Sơn trình HĐND thị xã xem xét quyết định chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Trường THCS Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn, hạng mục: Xây mới nhà lớp học và thư viện, cải tạo nhà lớp học cũ với những nội dung như sau:

1. Tên dự án: Trường THCS Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn, hạng mục: Xây mới nhà lớp học và thư viện, cải tạo nhà lớp học cũ;

2. Địa điểm xây dựng: Phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn;

3. Chủ đầu tư: UBND thị xã Nghi Sơn;

4. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất đồng bộ, khang trang, từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất đáp ứng yêu cầu dạy và học của giáo viên và học sinh trong nhà trường, góp phần hoàn thiện các tiêu chí đạt trường chuẩn quốc gia.

5. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

- Công trình được đầu tư xây dựng nằm trong phạm vi khuôn viên hiện có của trường THCS Hải Ninh, không thực hiện GPMB và mở rộng ngoài phạm vi ranh giới khu đất hiện có.

- Việc đầu tư xây dựng công trình được triển khai thời điểm hiện nay phù hợp với kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2020 - 2022 của thị xã Nghi Sơn.

6. Nội dung, quy mô đầu tư:

- Xây mới nhà lớp học 2 tầng 4 phòng học và 2 phòng thư viện, diện tích sàn xây dựng khoảng 600m².

+ Giải pháp kiến trúc: Tường xây gạch không nung vữa XM M50; Trát tường trong nhà VXM mác 50#, trát ngoài nhà VXM mác 75, trát trần, gờ, phào, cạnh cửa VXM mác 75; tường, trần lăn sơn trực tiếp 1 nước lót 2 nước phủ. Sàn lát gạch ceramic. Tam cấp ốp đá granit tự nhiên; Hệ thống cửa đi, cửa sổ, vách kính sử dụng bằng cửa nhựa lõi thép gia cường kính trắng dày 6,38mm; cửa sổ có hoa sắt bảo vệ bên trong, hoa sắt cửa sổ gia công bằng thép vuông đặc.

+ Phương án kết cấu: Kết cấu nhà khung BTCT chịu lực. Cột, dầm, sàn BTCT đá 1x2 mác 200# đổ tại chỗ. Tường các tầng xây gạch không nung vữa xi măng mác 50. Phần mái lợp tôn dày 0,4mm màu chỉ định, xà gồ thép hộp; tường thu hồi 110mm, bở trụ 220mm xây gạch không nung vữa XM mác 50.

+ Hệ thống điện và điện chiếu sáng thiết kế đồng bộ; hệ thống cấp thoát nước trong nhà hoàn chỉnh.

7. Tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư dự án dự kiến: 4,5 tỷ đồng;
(Bốn tỷ, năm trăm triệu đồng)

8. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước và các nguồn huy động hợp pháp khác.

9. Dự kiến thời gian thực hiện dự án: Năm 2020-2022.

(Kèm theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án)

UBND thị xã Nghi Sơn kính trình HĐND thị xã Nghi Sơn xem xét quyết định chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Trường THCS Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn, hạng mục: Xây mới nhà lớp học và thư viện, cải tạo nhà lớp học cũ với những nội dung như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, QLDA.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Tiến Dũng