

Số: /TB-BTHCC

Nghi Sơn, ngày

tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Tổ chức thi hành Quyết định Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Hồ Công Nghị tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn.

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 166/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành quyết định Buộc khắc phục hậu quả;

Căn cứ Nghị định 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Quyết định số 5819/QĐ-KPHQ ngày 23/6/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn về việc Buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả trong lĩnh vực đất đai đối với ông Hồ Công Nghị tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng;

Căn cứ Quyết định số 4169/QĐ-CCXP ngày 07/7/2023 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn về việc Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Hồ Công Nghị tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng;

Căn cứ Quyết định số 9098/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả hành vi vi phạm hành chính đối với 05 hộ: ông Hồ Công Đồng, ông Hồ Công Nghị, bà Hồ Thị Dung, bà Hồ Thị Hội, bà Hồ Thị Diệp, tại tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn;

Căn cứ Quyết định số 9369/QĐ-UBND ngày 09/11/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn về việc Phê duyệt phương án cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra đối với các ông (bà): ông Hồ Công Đồng, ông Hồ Công Nghị, bà Hồ Thị Dung, bà Hồ Thị Hội,

bà Hồ Thị Diệp tại Tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn;

Để đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn thị xã Nghi Sơn. Ban thực hiện cưỡng chế thông báo tổ chức thi hành Quyết định Cưỡng buộc khắc phục hậu quả đối với ông Hồ Công Nghị, tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn với những nội dung cụ thể như sau:

1. Thời gian: Bắt đầu từ ngày **27/12/2024** cho đến khi kết thúc.

2. Địa điểm: Tại vị trí công trình xây dựng vi phạm thuộc tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Biện pháp cưỡng chế: Buộc phải phá dỡ toàn bộ công trình xây dựng trên đất và khôi phục lại tình trạng ban đầu đã bị thay đổi do vi phạm hành chính gây ra; buộc trả lại phần đất đã lấn, chiếm.

4. Ban thực hiện cưỡng chế yêu cầu ông Hồ Công Nghị, địa chỉ tổ dân phố Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn tự tháo dỡ công trình và di dời tài sản, vật dụng ra khỏi khu vực vi phạm, trả lại nguyên hiện trạng của đất trước khi vi phạm; trả lại phần đất đã lấn, chiếm **trước ngày thi hành cưỡng chế (27/12/2024)**. Trường hợp ông Hồ Công Nghị không tự nguyện chấp hành, Ban thực hiện cưỡng chế sẽ tổ chức thi hành Quyết định cưỡng chế phá dỡ công trình trên đất vi phạm. Mọi chi phí cưỡng chế ông Hồ Công Nghị phải chịu trách nhiệm chi trả theo quy định của pháp luật.

Ban thực hiện cưỡng chế thông báo đến ông Hồ Công Nghị; các thành viên Ban thực hiện cưỡng chế; các đơn vị, cá nhân có liên quan biết và nghiêm túc thực hiện (*Thông báo này thay thế cho Thông báo số 4663/TB-BTHCC ngày 20/12/2024*).

Nơi nhận:

- TT. Thị ủy (báo cáo);
- Chủ tịch UBND thị xã (báo cáo);
- Công an thị xã Nghi Sơn;
- MTTQ và các Đoàn thể thị xã;
- Bệnh viện ĐKKV Nghi Sơn;
- Trung tâm VH-TT-TT&DL;
- Các phòng, ban, ngành thị xã;
- Đảng ủy, UBND phường Hải Thượng;
- Thành viên Ban THCC;
- Hộ ông Hồ Công Nghị (thực hiện);
- Lưu: BTHCC.

**TM. BAN THỰC HIỆN CƯỖNG CHẾ
TRƯỞNG BAN**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Mai Sỹ Lân**